# LA VOIX DU NORD

**GROUPE LA VOIX** 8 place du Général de Gaulle BP 549 59023 LILLE

Page 1/1

LA VOIX DU NORD

Rédaction : 8, place du Général-de-Gaulle - 59000 Lille - © 03 20 78 40 80

## LILLE

#### AUJOURD'HUI

Service civil : témoi-Service CIVII: Temoi-panages.—Les volontaires d'Unis-Cité font le tour des uni-versités ces derniers jours. Ils seront à Lille II entre 12 h 30 et 14 h pour sensibiliser à l'in-trêt du service civil. Les jeu-nes intéressés pourront rejoin-dre le mouvement dès octobre 2008.

Impossible n'est pas Lillois.- L'ar-Impossible n' est pas L'illois.- L'architecte du projet du nouveau centre social de l'Arbrisseau, Benjamin Colboc, en était persuadé : « Quand 'ai rendu le projet au maquettiste pour le présenter au concours, je lui ai dit: " Ça ne marchera jamais!". » Pourtant, parmi les trois projets présentés, c'est le sien qui s'est immédiatement imposé, s'attirant les faveurs des élus lillois dont fait partie Marc

Bodiot, adjoint au maire délégué aux cen-Bodiot, adjoint au maire délégué aux cen-rices sociaux et maisons de quartier : « C'est un bâtiment futuriste qui allie le charme, l'efficacité et la solidité. C'est le défi de l'audace. » Lille, une ville qui aime les challenges et qui est aussi appré-ciée pour ça, tout comme le reste de la ré-gion : « Le Nord, pour les architectes, c'est un vrai bonheur ! » Voilà, c'est dit ! ■ C. R.

#### **ET DEMAIN**

DécouVerte de Saint-Maurice à vélo.- Les élec-tions digérées, les Verts repren-nent leurs visites guidées des quartiers. Samedi, ils feront dé-couvrir le quartier de Saint-Maurice-Pellevoisin. Départ à 14 h 30 de la mairie de quar-tier. Arrivée à 16 h 30, square de Copenhague.

### **CENTRE SOCIAL**

## Un nouvel Arbrisseau sortira de terre en 2010, à Lille-Sud

Exit l'ancien centre social de l'Arbrisseau (Lille-Sud), exigu et peu attractif, et place à un équipement moderne et fonctionnel. Pour l'instant, le projet n'est qu'une graine mais, d'ici 2010, c'est un nouvel Arbrisseau qui poussera...

PAR CAMILLE RAAD

« Enfin. on met du beau à la disposition d'associations qui font du sociation d'associations qui font du social. » Marc Bodiot. adjoint au maire délègué aux centres sociaux et maisons de quartier. n'est pas peu fier du projet du nouveau centre social de l'Arbrisseau. À voir l'actuel centre. on peut. en effet, se dire qu'on part de très loin pour viser très haut. « Ambitieux » . « audacieux » . beaus » . Gonctionnel » . les acteurs du projet sont unanimes pour le qualifier. Il faut dire que, depuis le début, la ville, l'architecte, le centre social et les habitants du quartier ont travaillé main dans la main. « C'était vraiment intéressant Enfin, on met du beau à la dispo-

« C'était vraiment intéressant dans la démarche, souligne Oli-vier Piedoux, directeur du centre social. Les habitants ont été concertés dans le cadre de comités d'usagers. Tout ce qu'on a de-mande a été inclus dans le cahier des charges. Ca nous permet de nous l'approprier avant même d'y

être. » Même satisfaction pour l'architecte, Benjamin Colboc, de l'agence Colboc-Franzen et associés. Il a utilisé cette collaboration comme « une richesse » sur un programme passionnant ». Le nouvel Arbrisseau poussera à quelques centaines de mètres de l'actuel, entre les rues (prochainement prolongées) Vaisseau-le-Vengeur et de l'Asie, et gagnera en dimension, passant de 300 à 1 200 m². Une croissance qui se chiffre à 5.5 millions d'euros.

Politiquement, techniquement et socialement. les éléments sont réunis pour que ce soit une réussite.

Deux symboliques sont au cœur du projet. La première : la catiche (grotte souterraine), « puisqu'il y en a une à côté du site ». L'architecte explique: au cœur du futur Arbrisseau, « il y aura ainsi un axe central autour duquel le bâtiment s'enroulera. C'est une spirale sur quatre niveaux (rez-de-chaus-sée + trois étages). Tous les éléments porteurs (poteaux) seront retirés. Et, plus on monte, plus on prend de l'âge ». Car les espaces

sont adaptés à tous les publics du centre social : de la petite enfance aux adultes, sans oublier les enfants et les adolescents. Deuxième symbolique : l'arbre. « auquel les habitants tenaient », qui sera représenté par la structure métallique qui permettra de laisser entrer la lumière. La maire. Martine Aubry, a exigé que le bâtiment soit aux normes environnementales, notamment en matière d'économies d'énergie. Les matériaux béton et acier ont donc été choisis pour leur « grande Inertle thermique ». L'orientation des ouvertures sur l'extérieur a aussi été étudiés selon ces critères. Le bâtiment sera également équipé de deux chaudières gaz à condensation, d'une ventilation double flux (récupère la chaleur du bâtiment pour fechauffer l'air neuf filtré) associée à un récupérateur d'air à haut rendement, de quatre centrales d'air alimentées par un « puits canadien » (tuyau enterré à deux mêtres sous le sol qui rafrachit naturellement l'air l'été et le réchauffe en hiver), et, enfin, d'un récupérateur d'eau de pluie pour l'arrosage du jardin. Le nouveau centre social devrait voir le jour en 2010. Comme les autres, Marc Bodiot est impatient mais se réjouit : » Dôlitiquement, techniquement et socialement, les éléments sont réunis pour que ce soit une réussite dans ce quartier. » ments sont réunis pour que ce soit une réussite dans ce quartier. »



Les niveaux sont dédiés aux différents âges mais permettent aussi un lien intergénérationnel. IMAGES COLBOC-FRANZEN ET ASSOCIÉS

#### Désormais, tout sera possible

Plus spacieux, plus fonction-nel, modulable et agréable, le nouveau centre social de l'Ar-brisseau ouvre à l'équipe ad-ministrative et aux habitants de nombreuses perspectives.

de nombreuses perspectives.

« On va pouvoir proposer de nouvelles activités. Il va falloir que l'on développe un projet social fort. » Olivier Piedoux, directeur du centre social de l'Arbrisseau, est non seulement ravi du futur projet, mais se réjouit aussi à l'idée de se renouveler, de proposer de nouveaux services, de nouvelles animations. « Si on reste sur des activités redondantes, ça ne sert à rien. Un centre social c'est un centre d'action familiale. On doit susciter la curiosité, l'intérêt. »

L'équipement sera doté, notamment, d'une salle de jeux d'eau pour les petits, d'un espace infor-matique, d'un local poussettes, d'un aquarium, d'une « vraie bid'un aquarium, d'une « vrate bi-bliothèque au lieu d'un simple lieu de stockage », d'une cuisine fami-liale équipée « à la place d'une kit-chenette », d'une salle polyvalente, « louée aux habitants du

lente, « louée aux habitants du quartier avec des tarifs adaptés », ou encore de salles modulables. Autre changement : la PMI (Protection maternelle et infantile) sera désormais intégrée à la structure, « ce qui offrira un meilleur relais entre les différents partenaires ». La révolution s'opérera aussi au niveau de la qualité d'accueil du public existant (tout-petits, enfants, adolescents, adultes) mais aussi des aînés qui, en raison de l'espace exigu dont disposati jusqu'à présent le centre, ne pouvaient être accueillis. « Ca apportera une mixité sociale et générationnelle et c'est ce que l'on recherche. »

tionnelle et c'est ce que l'on recher-che. » activités et animations se-ront, elles aussi. développées d' d'autres seront créées. « Puisque le bâtiment ressemble à une sculp-ture. on voulait l'utiliser pour ac-cueillir des expositions temporat-res où les créations des habitants cótierraient celles d'artistes re-nommés. » Le projet est vécu comme une renaissance. Tout semble possible. « le projet conti-nue à évoluer ». ■ C. R.



À l'extérieur, un escalier mènera jusqu'au belvédère, qui offrira une vue sur tout le quartier.

