

Trois plots d'acier à Sète

LOGEMENTS ET COMMERCES Entre étang de

Thau et Méditerranée, sur une étroite langue de terre à l'entrée nord de la vieille ville de Sète (Hérault), les architectes Benjamin Colboc, Manuela Franzen et Arnaud Sachet ont réalisé 71 logements, sociaux et en accession, ainsi que des commerces, des bureaux et des parkings. Inspirés par une certaine idée de la *dolce vita* méditerranéenne, ils proposent des appartements à double orientation, des séjours en angle et des balcons à tous les étages, suffisamment larges pour y installer tables et chaises. Les claustras galbés en acier galvanisé protègent les logements des fortes chaleurs et des vues indiscreètes, tout en évoquant l'accastillage des navires. Se jouant de la topographie – et de l'interdiction de s'enfouir – les parkings se glissent, à demi enterrés, au rez-de-chaussée du bâtiment en cœur d'îlot. Maîtrise d'ouvrage: Pragma. Surface: 4422 m² Shon. Montant des travaux: 4,171 millions d'euros HT. Entreprise générale: Bec Languedoc-Roussillon. Serrurerie: SPCM.

