



LE PARISIEN ÉCONOMIE | LUNDI 7 SEPTEMBRE 2009

## LES ENTREPRISES EN ÎLE-DE-FRANCE 11

### 92 HAUTS-DE-SEINE

#### Colboc et Franzen dessinent un écoquartier à Nanterre



DR

52 logements vont être construits quartier Hoche à partir de l'été 2010.

■ L'Établissement public d'aménagement Seine Arche va aménager un territoire de 120 hectares situé entre la Seine et l'Arche de La Défense sur la ville de Nanterre. L'Epa Seine-Arche et la Sablière (société anonyme d'HLM) ont ainsi retenu l'agence d'architecture Colboc et Franzen pour la construction de 52 logements dont 9 maisons de ville sur le quartier Hoche.

Les toitures des logements les plus bas seront végétalisées et un mur « vert » accompagnera l'espace paysager du bassin de rétention des eaux de pluie qui sera utilisé pour l'arrosage de la végétation et le nettoyage des espaces extérieurs. Enfin, les logements seront alimentés en chauffage et eau chaude sanitaire par une chaufferie bi-énergie bois et gaz réalisée pour l'ensemble de l'écoquartier afin de respecter la réglementation thermique « bâtiment basse consommation 2005 ». Celle-ci permet de consommer 4 à 8 fois moins d'énergie que dans un bâtiment conventionnel. Les travaux débiteront au second semestre 2010 et la livraison est prévue pour le premier semestre 2012.

M.G.